



NIEDERSCHRIFT

über die
öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Thelkow
vom **23.05.2024**.

Tagungsort: in der ehemaligen Schulküche Thelkow
Beginn der Sitzung: 19.00 Uhr Ende der Sitzung: 20.30 Uhr

Anwesenheit:

Mitglieder: Herr Erhard Skottki (Bürgermeister)
Herr Gerhard Dierkes (1. Stellv.)
Herr Arno Wallner (2. Stellv.)
Herr Holger Lünse (Gemeindevertreter)
Herr Fridtjof Melms (Gemeindevertreter)
Frau Jette Zeeck (Gemeindevertreterin)

entschuldigt:

unentschuldigt:

Gäste: Herr Strobl – Landschaftsarchitektur Pulkenat
Frau Krause und 6 weitere Einwohner

von der Verwaltung: Frau J. Bauch – Schriftführerin
Frau K. Krebs – Amtsleiterin Kämmerei
Frau N. Loerzer – SB Bauamt und Gebäudemanagement

I. Öffentlicher Teil

Der Bürgermeister, Herr Skottki, eröffnet die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Thelkow und begrüßt alle Anwesenden.

TOP 01.: Einwohnerfragestunde

Herr Seidel fragt an, warum der Landtagsabgeordnete Herr Stamer in Thelkow war.
Herr Skottki antwortet, es gab einen Vororttermin mit dem Petitionsausschuss des Landtages, in dem Herr Stamer Mitglied ist. Es ging um eine Nutzungsveränderung und somit den eventuellen Verkauf der ehemaligen Turnhalle für gewerbliche Zwecke zu nutzen.

TOP 02.: Feststellung der Beschlussfähigkeit

Herr Skottki stellt die ordnungsgemäße Ladung fest. Die Beschlussfähigkeit ist mit 6 anwesenden Gemeindevertretern gegeben.

TOP 03.: Bestätigung der Tagesordnung

Auf Antrag des Vorsitzenden wird der vorliegende Tagesordnungspunkt 17 nach dem Tagesordnungspunkt 13 vorgezogen. Die Gemeindevertreter stimmen dieser Änderung zu und beschließen wie folgt:

Beschluss: GV 214-21/2024 vom 23.05.2024 Thelkow

Öffentlicher Teil:

TOP	Betreff	Vorlagen-Nr.
01.	Einwohnerfragestunde	
02.	Feststellung der Beschlussfähigkeit	
03.	Bestätigung der Tagesordnung	
04.	Bestätigung des öffentlichen Teils der Niederschrift der Sitzung vom 01.02.2024 (liegt Ihnen bereits vor)	
05.	Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der letzten Sitzung	
06.	Bericht des Bürgermeisters	
07.	Beratung und Beschluss zur Erhöhung der Aufwandsentschädigung für ehrenamtliche Wahlhelfer	0171/24
08.	Beratung und Beschluss zum Einwohnerantrag der Initiative „Gegenwind Thelkow“	0172/24
09.	Beratung und Beschluss zu einer überplanmäßigen Ausgabe: Asphalt-Risssanierung	0178/24
10.	Abwägungs- und Satzungsbeschluss zum B-Plan Nr. 2 „Sondergebiet Photovoltaikanlage Thelkow-Süd“ der Gemeinde Thelkow	0185/24
11.	Abwägungs- und Feststellungsbeschluss zur 1. Änderung des Flächennutzplanes der Gemeinde Thelkow	0186/24
12.	Beratung und Beschluss zur Feststellung des Jahresabschlusses 2023 und Verwendung des Ergebnisses	0173/24
13.	Beratung und Beschluss zur Entlastung des Bürgermeisters	0174/24
14.	Beratung und Beschluss zum Beitritt der Gemeinde an einem Normenkontrollverfahren	0175/24
15.	Anfragen und Mitteilungen der Gemeindevertreter	

Nichtöffentlicher Teil:

TOP	Betreff	Vorlagen-Nr.
16.	Anfragen und Mitteilungen der Gemeindevertreter	
17.	Bestätigung des nichtöffentlichen Teils der Niederschrift der Sitzung vom 01.02.2024 (liegt Ihnen bereits vor)	
18.	Beratung und Beschluss zu einer Auftragsvergabe: Gehwegsanierung im Oberdorf Thelkow	0176/24
19.	Beratung und Beschluss zu einer Auftragsvergabe: Gehwegsanierung in Liepen	0177/24
20.	Beratung und Beschluss zu einer Auftragsvergabe: Asphalt-Risssanierung	0179/24
21.	Beratung und Beschluss zu einer Auftragsvergabe: Bauleistungen zur Maßnahme M46-16 - Weg zwischen Heizhaus und Schmiede	0180/24
22.	Beratung und Beschluss zu einer Auftragsvergabe: Bauleistungen zur Maßnahme M46-17 - Wiesenweg	0181/24
23.	Beratung und Beschluss zu einer Auftragsvergabe: Bauleistungen zur Maßnahme M46-18 - Waldweg	0182/24
24.	Beratung und Beschluss über einen Antrag auf Stundung	0183/24
25.	Beratung und Beschluss zu einer Auftragsvergabe: Lieferung von Material für die Erweiterung der Elektroinstallation des Sportlerheims und abschließende Prüfung der Neuinstallation durch eine Fachfirma	0184/24

Abstimmungsergebnisse				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
6	6	0	0	0

* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

TOP 04.: Bestätigung des öffentlichen Teils der Niederschrift der Sitzung vom 01.02.2024

Der öffentliche Teil der Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 01.02.2024 liegt allen Gemeindevertretern vor. Einwände werden nicht erhoben.
Durch die Gemeindevertretung wird nachfolgender Beschluss gefasst:

Beschluss: GV 215-21/2024 vom 23.05.2024 Thelkow

Der öffentliche Teil der Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung Thelkow vom 01.02.2024 wird bestätigt.

Abstimmungsergebnisse				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
6	6	0	0	0

* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

TOP 05.: Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der letzten Sitzung

Herr Skottki verliest die Beschlüsse Nr. 209 bis 213-20/2024 der Sitzung vom 23.05.2024

TOP 06.: Bericht des Bürgermeisters

Herr Skottki berichtet über Folgendes:

⇒ Für das langjährige kommunalpolitische Engagement erhielten Frau Krause und Herr Dierkes die Ehrennadel und Urkunde vom Städte- und Gemeindetag MV.

⇒ Am 30.03.2024 fand das traditionelle Osterfeuer statt. Es war auch in diesem Jahr wieder sehr gut besucht. Vielen Dank an alle Helfer und Helferinnen, die auch in diesem Jahr dazu beigetragen haben, dass diese Veranstaltung wieder so reibungslos und erfolgreich durchgeführt werden konnte.

⇒ Am 06.04.2024 wurde der auch mittlerweile traditionelle Frühjahrsputztag in der Gemeinde durchgeführt - auch hier vielen Dank an alle Teilnehmer, insbesondere an den Kowalzer Landhof, an den Landwirtschaftsbetrieb Dierkes und auch die entsprechenden Privatpersonen für die Bereitstellung der Technik, ohne diese wären einige Arbeiten nicht möglich gewesen.

⇒ Am 29.04.2024 fand die angekündigte Informationsveranstaltung zum Thema erneuerbare Energien in der Gemeinde Thelkow statt. Hier hatte jeder Einwohner die Möglichkeit sich umfassend zum Stand der Entwicklung der erneuerbaren Energien in unserer Gemeinde zu informieren, insbesondere zu den rechtlichen Rahmenbedingungen die für uns als Gemeinde verbindlich sind. Eine große Anzahl der Bürger hat die Gelegenheit genutzt und sich informiert.

Baugeschehen in der Gemeinde

⇒ Die Renovierungsarbeiten am Sportlerheim sind in vollem Gange, die Malerarbeiten sind im Zeitplan, sodass zu unserem Dorffest die Arbeiten abgeschlossen sind.

⇒ Die in der Sitzung im Februar 2024 beschlossenen Baumfällarbeiten in der Ortslage Thelkow wurden fristgemäß und ordnungsgemäß abgeschlossen.

⇒ Zurzeit laufen die Bauarbeiten an der K 24 Richtung Alt Stassow. Dies sollte jeder durch die vorherrschende Vollsperrung bemerkt haben. Leider sind es aber wieder nur Ausbesserungsarbeiten die sogar nach Aussage des Baubetriebes eigentlich sinnfrei sind, weil die Straße keinen richtigen Unterbau hat und auch die jetzt aufgebrachte Bitumendecke wieder brechen und absacken wird. Wir werden gemeinsam mit der Verwaltung immer beim Landkreis darauf drängen, dass diese Straße grundhaft saniert werden muss.

⇒ Die Bankettpflege an der Straße nach Liepen ist abgeschlossen.

⇒ Weiterhin werden in diesem Jahr noch folgende Bauvorhaben durchgeführt, wenn wir nachher im nichtöffentlichen Teil darüber beschließen.

- BOV Kowalz: Wiesenweg, Waldweg, Weg zwischen alter Schmiede und Heizhaus
- Thelkow: Gehweg vor der Bushaltestelle, Liepen der komplette Gehweg

Diese Arbeiten sind alle bis zum 30.11.2024 abzuschließen. So werden wir nachher auch die Ausführungszeiträume definieren.

⇒ In diesem Jahr wird das Gemeindefest etwas größer ausfallen als sonst üblich. Wir begehen das Jubiläum 666 Jahre Thelkow.

⇒ Am 28./29.06.2024 wird dieses Fest stattfinden. Wir sind, gemeinsam mit dem Festkomitee, mitten in den Vorbereitungen.

nächste Termine:

- 09.06.2024 Wahlen zum Europäischen Parlament, zum Kreistag und Kommunalwahlen
- 28.06.-29.06.2024 Gemeindefest 666 Jahre Thelkow
- 15.07.2024 geplante konstituierende Sitzung der neuen Gemeindevertreter
- 26.09.2024 nächste GV-Sitzung

TOP 07.: Beratung und Beschluss zur Erhöhung der Aufwandsentschädigung für ehrenamtliche Wahlhelfer

Auf die Vorlage 0171/24, die allen Gemeindevertretern zugegangen ist, wird verwiesen. Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt. Durch die Gemeindevertreter wird nachfolgender Beschluss gefasst:

Beschluss: GV 216-21/2024 vom 23.05.2024 Thelkow

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Thelkow beschließt auf ihrer Sitzung am 23.05.2024 die Aufwandsentschädigung für die ehrenamtliche Tätigkeit im Wahlvorstand für Vorsitzende auf 50,00 EUR und für die weiteren Mitglieder auf 40,00 EUR festzulegen. Die Finanzierung wird bei Bedarf über eine überplanmäßige Ausgabe gesichert.

Abstimmungsergebnisse				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
6	6	0	0	0

* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

TOP 08.: Beratung und Beschluss zum Einwohnerantrag der Initiative „Gegenwind Thelkow“

Auf die Vorlage 0172/24, die allen Gemeindevertretern zugegangen ist, wird verwiesen. Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt. Herr Dierkes erklärt ein Mitwirkungsverbot nach § 24 Abs. 1 Nr. 1 KV M-V. Herr Lünse fragt an, ob die Voraussetzungen bekannt waren bzw. es im Vorfeld, auf Grund der Ablehnung, nicht besprochen wurde. Herr Skottki antwortet, dass die Unterlagen gleich bei der Übergabe an die Verwaltung weitergeleitet und im Vorfeld keine Informationen, durch die Bürgerinitiative, eingeholt wurden. Durch die Gemeindevertreter wird nachfolgender Beschluss gefasst:

Beschluss: GV 217-21/2024 vom 23.05.2024 Thelkow

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Thelkow beschließt auf ihrer Sitzung am 23.05.2024 den Einwohnerantrag der Initiative „Gegenwind Thelkow“ als unzulässig zurückzuweisen. Eine entsprechende Information ergeht an den Vertretungsberechtigten Herrn Roland Seidel.

Abstimmungsergebnisse				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
5	5	0	0	1

* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

Nach der Abstimmung bittet Herr Skottki Herrn Dierkes seinen Platz wieder einzunehmen.

TOP 09.: Beratung und Beschluss zu einer überplanmäßigen Ausgabe: Asphalt-Risssanierung

Auf die Vorlage 0178/24, die allen Gemeindevertretern zugegangen ist, wird verwiesen. Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt. Durch die Gemeindevertreter wird nachfolgender Beschluss gefasst:

Beschluss: GV 218-21/2024 vom 23.05.2024 Thelkow

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Thelkow beschließt auf ihrer Sitzung am 23.05.2024 eine überplanmäßige Ausgabe im Produktsachkonto 54100.52338000 (Unterhaltung Straßen) in Höhe von 1.040,99 EUR für die geplante Asphalt-Risssanierung der Straße von Thelkow nach Liepen. Die Finanzierung erfolgt aus liquiden Mitteln.

Abstimmungsergebnisse				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
6	6	0	0	0

* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

TOP 10.: Abwägungs- und Satzungsbeschluss zum B-Plan Nr. 2 „Sondergebiet Photovoltaikanlage Thelkow-Süd“ der Gemeinde Thelkow

Auf die Vorlage 0185/24, die allen Gemeindevertretern zugegangen ist, wird verwiesen. Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt. Herr Dierkes erklärt ein Mitwirkungsverbot nach § 24 Abs. 1 Nr. 1 KV M-V. Durch die Gemeindevertreter wird nachfolgender Beschluss gefasst:

Beschluss: GV 219-21/2024 vom 23.05.2024 Thelkow

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Thelkow beschließt auf ihrer Sitzung am 23.05.2024:

1. Abwägung der Stellungnahmen aus der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung zum Entwurf des B-Planes Nr. 2 „Sondergebiet Photovoltaikanlage Thelkow-Süd“

Die bei der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung zum Entwurf des B-Planes Nr. 2 „Sondergebiet Photovoltaikanlage Thelkow-Süd“ eingegangenen Stellungnahmen werden gemäß § 1 Abs. 7 BauGB auf Grundlage des Abwägungsprotokolls (Stand 26.04.2024, siehe Anlage 1) abgewogen.

2. Satzungsbeschluss zum B-Plan Nr. 2 „Sondergebiet Photovoltaikanlage Thelkow-Süd“

Gemäß § 10 Abs. 1 BauGB beschließt die Gemeindevertretung Thelkow die Satzung über den B-Plan Nr. 2 „Sondergebiet Photovoltaikanlage Thelkow-Süd“, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem textlichen Teil (Teil B). Die Begründung (Stand 26.04.2024; siehe Anlage 2) mit dem Umweltbericht wird gebilligt. Der B-Plan Nr. 2 „Sondergebiet Photovoltaikanlage Thelkow-Süd“ ist ortsüblich bekanntzumachen

Abstimmungsergebnisse				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
5	5	0	0	1

* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

Nach der Abstimmung bittet Herr Skottki Herrn Dierkes seinen Platz wieder einzunehmen.

TOP 11.: Abwägungs- und Feststellungsbeschluss zur 1. Änderung des Flächennutzplanes der Gemeinde Thelkow

Auf die Vorlage 0186/24, die allen Gemeindevertretern zugegangen ist, wird verwiesen.

Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt.
Herr Dierkes erklärt ein Mitwirkungsverbot nach § 24 Abs. 1 Nr. 1 KV M-V.

Durch die Gemeindevertreter wird nachfolgender Beschluss gefasst:

Beschluss: GV 220-21/2024 vom 23.05.2024 Thelkow

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Thelkow beschließt auf ihrer Sitzung am 23.05.2024:

1. Abwägung der Stellungnahmen aus der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung zum Entwurf der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes

Die bei der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung zum Entwurf der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Thelkow eingegangenen Stellungnahmen werden gemäß § 1 Abs. 7 BauGB auf Grundlage des Abwägungsprotokolls (Stand 26.04.2024, siehe Anlage 1) abgewogen.

2. Feststellungsbeschluss zur 1. Änderung des Flächennutzungsplanes

Die Feststellung der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Thelkow wird beschlossen. Die Begründung (Stand 26.04.2024; Anlage 2) mit dem Umweltbericht wird gebilligt. Der Flächennutzungsplan ist in der Fassung, die er durch die 1. Änderung erfahren hat, ortsüblich bekanntzumache

Abstimmungsergebnisse				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
5	5	0	0	1

* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

Nach der Abstimmung bittet Herr Skottki Herrn Dierkes seinen Platz wieder einzunehmen.

TOP 12.: Beratung und Beschluss zur Feststellung des Jahresabschlusses 2023 und Verwendung des Ergebnisses

Auf die Vorlage 0173/24, die allen Gemeindevertretern zugegangen ist, wird verwiesen.
Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt.
Frau Krebs gibt noch einige Erläuterungen.
Durch die Gemeindevertreter wird nachfolgender Beschluss gefasst:

Beschluss: GV 221-21/2024 vom 23.05.2024 Thelkow

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Thelkow beschließt auf ihrer Sitzung am 23.05.2024 den Jahresabschluss 2023 der Gemeinde Thelkow sowie das geprüfte und festgestellte Jahresergebnis in Höhe von 9.132,64 EUR.
Das Jahresergebnis ist gemäß GemHVO-Doppik § 44, Abs. 4 auf neue Rechnung vorzutragen.

Abstimmungsergebnisse				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
6	6	0	0	0

* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

TOP 13.: Beratung und Beschluss zur Entlastung des Bürgermeisters

Auf die Vorlage 0174/24, die allen Gemeindevertretern zugegangen ist, wird verwiesen.
Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt.
Herr Skottki übergibt das Wort an den 1. stellvertretenden Bürgermeister Herrn Dierkes.
Herr Dierkes gibt eine kurze Erläuterung und spricht seinen Dank an den Bürgermeister aus.
Durch die Gemeindevertreter wird nachfolgender Beschluss gefasst:

Beschluss: GV 222-21/2024 vom 23.05.2024 Thelkow

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Thelkow erteilt auf ihrer Sitzung am 23.05.2024 dem Bürgermeister die Entlastung für das Haushaltsjahr 2023.

Abstimmungsergebnisse				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
6	5	0	1	0

* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

Herr Dierkes übergibt das Wort zurück an Herrn Skottki.

TOP 14.: Beratung und Beschluss zum Beitritt der Gemeinde an einem Normenkontrollverfahren

Auf die Vorlage 0175/24, die allen Gemeindevertretern zugegangen ist, wird verwiesen. Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt. Frau Krebs erläutert den Sachverhalt. Herr Dierkes fragt an, wie sich die Kostenverteilung zusammensetzt, ob nach der Anzahl der Einwohner der Gemeinde Thelkow oder welche Umlagegrundlage greift. Frau Krebs antwortet, dass ein Austausch mit dem Landkreis am 28.05.2024 erfolgt und sie dort diese Frage stellen wird. Durch die Gemeindevertreter wird nachfolgender Beschluss gefasst:

Beschluss: GV 223-21/2024 vom 23.05.2024 Thelkow

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Thelkow beschließt auf ihrer Sitzung am 23.05.2024 den Beitritt zum Normenkontrollverfahren nach § 47 VwGO gegen den Kreisumlagebescheid des Landkreises Rostock für 2023.

Für das Normenkontrollverfahren wird der Rechtsanwalt, Prof. Dr. Dombert, Konrad-Zuse-Ring 12A, 14469 Potsdam beauftragt.

Abstimmungsergebnisse				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
6	6	0	0	0


* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

TOP 15.: Anfragen und Mitteilungen der Gemeindevertreter

keine Anfragen

19:53 Uhr - Ende des öffentlichen Sitzungsteiles.


Erhard Skottki
Bürgermeister


Gerhard Dierkes
1. Stellv. d. BM


J. Bauch
Schriftführerin